

İLAN

AMASYA VALİLİĞİ-ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ / MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR														
SIRA NO	Taşınmaz No	İl/İlçe	KÖY/MAHALLE	Ada	Parsel	Yüzölçümü m ²	Hazine Payı	Cinsi	Fiili Durumu	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	05010113767	AMASYA	YUVACIK	106	133	3133,64	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	700.000,00	140.000,00	16.05.2023	09:30
2	05010114112	AMASYA	YUVACIK	106	134	790,46	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	870.000,00	174.000,00	16.05.2023	10:00
3	05010113538	AMASYA	MAHMATLAR	123	43	1583,05	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	24.000,00	4.800,00	16.05.2023	10:30
4	05010111813	AMASYA	SIRACEVİZLER	133	56	1252,4	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	76.000,00	15.200,00	16.05.2023	10:45
5	05010102207	AMASYA	ARDIÇLAR	134	81	30998,41	22498,41	Tarla	Boş	İmarsız	225.000,00	45.000,00	16.05.2023	11:00
6	05010102318	AMASYA	ARDIÇLAR	168	16	464,67	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	10.000,00	2.000,00	16.05.2023	11:15
7	05010102317	AMASYA	ARDIÇLAR	168	9	1426,4	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	29.000,00	5.800,00	16.05.2023	11:30
8	05010106389	AMASYA	YEŞİLÖZ	115	68	2.566,31	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	26.000,00	5.200,00	16.05.2023	11:45
9	05010106353	AMASYA	YEŞİLÖZ	198	102	1.732,45	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	18.000,00	3.600,00	16.05.2023	13:30
10	05010116392	AMASYA	KIZSEKİ	260	66	390,27	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	40.000,00	8.000,00	16.05.2023	13:45
11	05010114618	AMASYA	AYDINLIK	144	19	142,56	TAM	Bağ	Boş	İmarsız	129.000,00	25.800,00	16.05.2023	14:00
12	05010116317	AMASYA	AYDINLIK	334	4	506,63	TAM	Bahçe	İşgalli	İmarsız	46.000,00	9.200,00	16.05.2023	14:15
13	05010116323	AMASYA	AYDINLIK	334	5	212,28	TAM	Bahçe	İşgalli	İmarsız	20.000,00	4.000,00	16.05.2023	14:30
14	05010114956	AMASYA	KAYABAŞI	179	1	2610,27	2046,21	Tarla	İşgalli	İmarsız	205.000,00	41.000,00	16.05.2023	14:45
15	05010114958	AMASYA	KAYABAŞI	183	39	2774,97	412	Tarla	İşgalli	İmarsız	42.000,00	8.400,00	16.05.2023	15:00
16	05010114952	AMASYA	KAYABAŞI	172	29	3720,1	1889,2	Tarla	İşgalli	İmarsız	373.000,00	74.600,00	16.05.2023	15:15
17	05010114957	AMASYA	KAYABAŞI	183	10	2909,64	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	291.000,00	58.200,00	16.05.2023	15:30
18	05010114554	AMASYA	KAYABAŞI	163	13	1020,69	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	103.000,00	20.600,00	16.05.2023	15:45
19	05010113393	AMASYA	ORTAKÖY	123	11	178,59	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	18.000,00	3.600,00	16.05.2023	16:00
20	05010103504	AMASYA	ALBAYRAK	102	53	469,28	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	29.000,00	5.800,00	16.05.2023	16:15
21	05010105408	AMASYA	SAZ	115	2	2150,68	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	22.000,00	4.400,00	16.05.2023	16:30
22	05010105409	AMASYA	SAZ	115	1	2369,81	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	24.000,00	4.800,00	17.05.2023	09:30
23	05010103873	AMASYA	KAYRAK	130	133	12625,06	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	127.000,00	25.400,00	17.05.2023	09:45
24	05010108268	AMASYA	KIZOĞLU	134	1	495,35	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	30.000,00	6.000,00	17.05.2023	10:00
25	05010116375	AMASYA	YILDIZ	118	81	459,59	TAM	Ham Toprak	İşgalli	İmarsız	92.000,00	18.400,00	17.05.2023	10:15
26	05010106503	AMASYA	KARAKİSE	114	33	5053,8	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	127.000,00	25.400,00	17.05.2023	10:30
27	05010115906	AMASYA	KARAKİSE	114	43	2295,17	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	58.000,00	11.600,00	17.05.2023	10:45
28	05010116316	AMASYA	SARIMEŞE	104	235	730,19	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	95.000,00	19.000,00	17.05.2023	11:00
29	05010116373	AMASYA	SARIMEŞE	104	238	694,74	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	91.000,00	18.200,00	17.05.2023	11:15
30	05010116389	AMASYA	SARIMEŞE	104	247	707,93	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	93.000,00	18.600,00	17.05.2023	11:30
31	05010116390	AMASYA	SARIMEŞE	104	242	645,9	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	84.000,00	16.800,00	17.05.2023	11:45
32	05010116391	AMASYA	SARIMEŞE	104	244	662,25	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	87.000,00	17.400,00	17.05.2023	13:30
33	05010116402	AMASYA	SARIMEŞE	104	243	692,24	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	90.000,00	18.000,00	17.05.2023	13:45
34	05010116420	AMASYA	SARIMEŞE	104	246	550,94	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	72.000,00	14.400,00	17.05.2023	14:00
35	05010116421	AMASYA	SARIMEŞE	104	245	551,7	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	72.000,00	14.400,00	17.05.2023	14:15
36	05010116442	AMASYA	SARIMEŞE	104	248	644,65	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	84.000,00	16.800,00	17.05.2023	14:30
37	05010116479	AMASYA	SARIMEŞE	104	237	649,00	TAM	Ham Toprak	Boş	İmarsız	85.000,00	17.000,00	17.05.2023	14:45
38	05010116381	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	167	4	1000	TAM	Ceviz Bahçesi	İşgalli	İmarsız	18.000,00	3.600,00	17.05.2023	15:00
39	05010100787	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	132	35	5.334,56	TAM	Tarla	Kısmen İşgalli	İmarsız	97.000,00	19.400,00	17.05.2023	15:15
40	05010100833	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	132	34	5.229,67	TAM	Tarla	İşgalli	İmarsız	95.000,00	19.000,00	17.05.2023	15:30
41	05010100839	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	142	6	15.958,68	TAM	Tarla	Kısmen İşgalli	İmarsız	320.000,00	64.000,00	17.05.2023	15:45
42	05010100928	AMASYA	YASSIÇAL-ERKONAŞ	323	4	10.295,91	TAM	Tarla	Kısmen İşgalli	İmarsız	155.000,00	31.000,00	17.05.2023	16:00
43	05010100795	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	178	7	5.795,05	TAM	Tarla	Kısmen İşgalli	İmarsız	87.000,00	17.400,00	17.05.2023	16:15
44	05010100974	AMASYA	YASSIÇAL-GÖLÖNÜ	161	163	2.638,12	TAM	Tarla	Boş	İmarsız	27.000,00	5.400,00	17.05.2023	16:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen 44 adet taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Amasya Milli Emlak Müdürlüğü'nce AMASYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ 2. kat Toplantı Salonunda belirtilen gün ve saatte yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenler;

a) Geçici Teminatı (Alındı Belgesi, 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti ve kullandırılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektuplarını (banka teyit yazısıyla birlikte), Hazine Müsteşarlığı'na ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri,

b) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları ve tebligat için Türkiye' de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numaralı nüfus cüzdanı suretini (Aşlı ihale sırasında ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan 2023 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel Kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bendinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğunu belirten belgeyi, nüfus cüzdanı fotokopilerini, (Aşlı İhale sırasında ibraz edilecektir.)

e) Müşterek isteklerde taliplilerin hisse miktarlarını da belirtir noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesini ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

f) Gerçek kişilerin adına vekaleten ihaleye katılacakları vekaletlerinin aslı veya noter tasdikli örneğini vermeleri gerekmektedir.

g) İstekillerin, geçici teminatı NAKİT olarak ödemek istemesi halinde, ihale saatinden önce Amasya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'ne ödenen teminata ait ALINDI BELGESİNİ, BANKA yoluyla ödemek istemesi halinde Amasya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Amasya Şubesi nezdindeki TR93 000100 0030 0000 1000 5170 IBAN numaralı hesabına önceden Banka yoluyla ödenen teminata ait Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü'nden ihale saatinden önce temin edilecek MUHASEBE İŞLEM FİŞİNİ, teminat mektubu yoluyla ödemek istemesi halinde ise TEMİNAT MEKTUBU VE BANKA TEYİT YAZISININ aslını, ihale saatinden önce İhale Komisyonuna sunmak zorundadır.

3- Posta ile ya da elden teklif zarfıyla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin iadeli taahhütlü olarak ihale saatinden önce Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.

4-Taşınmazlarla ilgili ihalelere ait şartnameler mesai saatleri dahilinde AMASYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ Milli Emlak Müdürlüğü'nde ücretsiz olarak görülebilir.

5- Satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin peşin ödenmesi halinde %20 indirim yapılacaktır. Taksitle ödemek istemesi halinde, 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, geriye kalanı en fazla iki yıl vade ile 8 taksite kadar bölünerek kanuni faizi ile birlikte ödenmektedir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDV, Vergi, Resim ve Harç alınmayacaktır. Ancak ihale sonucu oluşacak bedel üzerinden Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının Döner Sermaye Hesabına %1 oranında döner sermaye bedeli peşin alınacaktır.

6- Haklarında halen ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılmayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmırsa bile ihale iptal edilecektir.

7-Komisyon gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

İHALE BİLGİLERİ: <http://www.milliemlak.gov.tr> ve www.amasya.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

BİLGİ İÇİN İRTİBAT TELEFONU: (358) 218 11 66 – Dahili 410-412

